

地 址	唐山市丰南区青年路159号
电 话	0315-8288938

本图版权归本公司所有，未经允许任何其他单位和个人不得复制或作它用。
本图尺寸均以标注为准，不得以图纸中实测尺寸为施工依据。本图升版后，以最高版本为准。

工 程 设 计 出 图 专 用 章
(有效期至:2026年4月30日)
单位:唐山市恒立建筑设计有限责任公司
行业:建筑行业(建筑工程)乙级
证书号:A213008046

中华人民共和国二级注册建筑师
姓 名:李立辉
注册号:1300804-005
有效期至:2025年12月

工程名称

唐山市丰南区黄各庄镇
大煜机械设备租赁站

子项名称

设计签字

项目负责人	李立辉
审 核 人	曹云贵
专业负责人	曹云贵
校 对 人	李立辉
设 计 人	边贺喜

图纸名称

总平面图

专 业	建筑
阶 段	方案图
版 次	第一版
工 号	2025-
比 例	1:250
图 号	建规-00
日 期	2025年03月

建、构筑物一览表

编号	项目名称	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	结构形式	层数	室外地坪至屋面檐口高度 (m)	生产类别	耐火等级	备注
1	库 房	730.00	730.00	1460.00	门式刚架	1	9.65	戊类	二级	
2	办公室	175.00	175.00	175.00	框架	1	4.05	戊类	二级	
3	合计	905.00	905.00	1635.00						

技术经济指标:

编 号	名 称	数 量	单 位
1	建设总用地面积	1961.60	平方米
2	总建筑面积	905.00	平方米
3	建筑物总占地面积	905.00	平方米
4	计算容积率建筑面积	1635.00	平方米
5	建筑系数	46.14%	
6	容积率	0.83	

- 说明:
- 坐标为2000国家大地坐标系。
 - 单位以米计。
 - 建筑物尺寸为外墙完成面尺寸。
 - 耐火等级:二级。

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	4376571.066	39597106.486	43.73
J2	4376574.603	39597150.069	
J3	4376528.868	39597153.804	45.89
J4	4376526.079	39597121.145	32.78
J5	4376526.280	39597121.120	0.20
J6	4376525.264	39597112.333	8.85
J1	4376571.066	39597106.486	46.17
S=1961.60 平方米 合2.9424亩			

