

建筑行业（建筑工程）：丙级
证书编号：A213008046

本图版权归本公司所有，未经允许任何其他单位和个人不得复制或作它用。

本图尺寸均以标注为准，不得以图纸中实测尺寸为施工依据。本图升版后，以最高版本为准。

工程 设计 出图 专用章
 (有效期至:2026年4月30日)
 单位:唐山市恒立建筑设计有限责任公司
 行业:建筑行业(建筑工程)乙级
 证书号:A213008046

中华人民共和国二级注册建筑师
姓 名：李立辉
注册号：1300804-005
有效期：至2025年12月

工程名称

唐山惠新门窗科技有限公司

子项名称

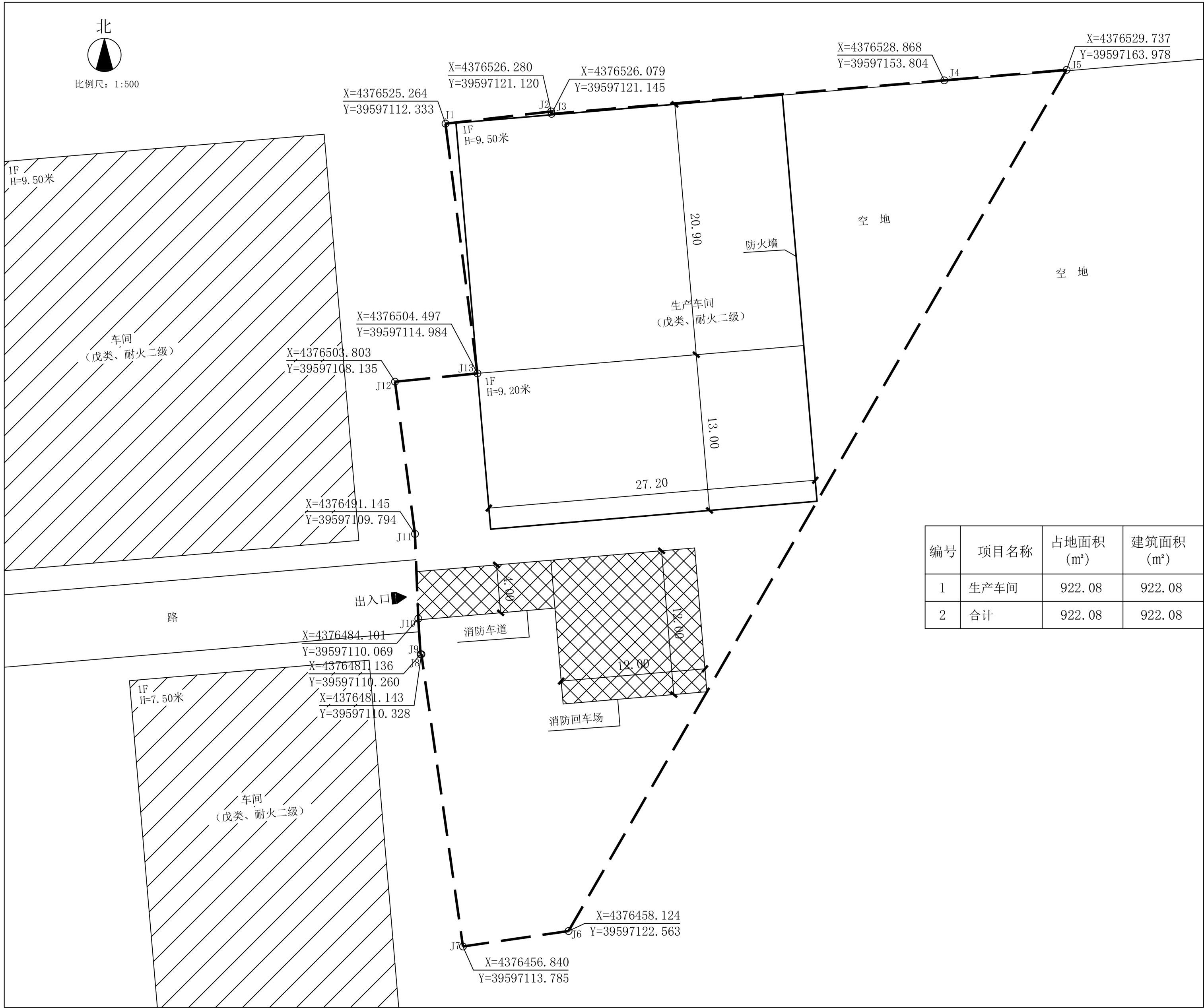
设计签字

项目负责人	李红辉
审核人	曹云贵
专业负责人	曹云贵
校对 人	李红辉
设计 人	地智嘉

图纸名称

总平面图

专 业	建筑
阶 段	方案图
版 次	第一版
工 号	2025-
比 例	1:250
图 号	建规-00
日 期	2025年03月



界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	4376525.264	39597112.333	8.85
J2	4376526.280	39597121.120	
J3	4376526.079	39597121.145	0.20
J4	4376528.868	39597153.804	32.78
J5	4376529.737	39597163.978	10.21
J6	4376458.124	39597122.563	82.73
J7	4376456.840	39597113.785	8.87
J8	4376481.143	39597110.328	24.55
J9	4376481.136	39597110.260	0.07
J10	4376484.101	39597110.069	2.97
J11	4376491.145	39597109.794	7.05
J12	4376503.803	39597108.135	12.77
J13	4376504.497	39597114.984	6.88
J1	4376525.264	39597112.333	20.94
S=2155.45 平方米 合3.2332亩			

建、构筑物一览表

编号	项目名称	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	结构形式	层数	室外地坪至 屋面檐口高度 (m)	生产类别	耐火等级	备注
1	生产车间	922.08	922.08	1844.16	门式刚架	1	8.65	戊类	二级	
2	合计	922.08	922.08	1844.16						

技术经济指标:

编 号	名 称	数 量	单 位
1	建设总用地面积	2155.45	平方米
2	总建筑面积	922.08	平方米
3	建筑物总占地面积	922.08	平方米
4	计算容积率建筑面积	1844.16	平方米
5	建筑系数	42.78%	
6	容积率	0.86	

说明:

1. 坐标为2000国家大地坐标系。
2. 单位以米计。
3. 建筑物尺寸为外墙完成面尺寸。
4. 耐火等级:二级。