

地址 唐山市丰南区青年路159号

电话 0315-8288938

本图版权归本公司所有，未经允许任何其他单位和个人不得复制或作它用。
本图尺寸均以标注为准，不得以图纸中实测尺寸作为施工依据。本图升版后，以最高版本为准。

工程设计出图
(有效期至:2025年4月30日)
单位:唐山市恒立建筑设计有限公司
行业:建筑行业(建筑工程)丙级

证书号 A213008046

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名:李立辉
注册号:1300804-005
有效期至:2025年12月

唐山市丰南区大新庄镇众鑫通讯店

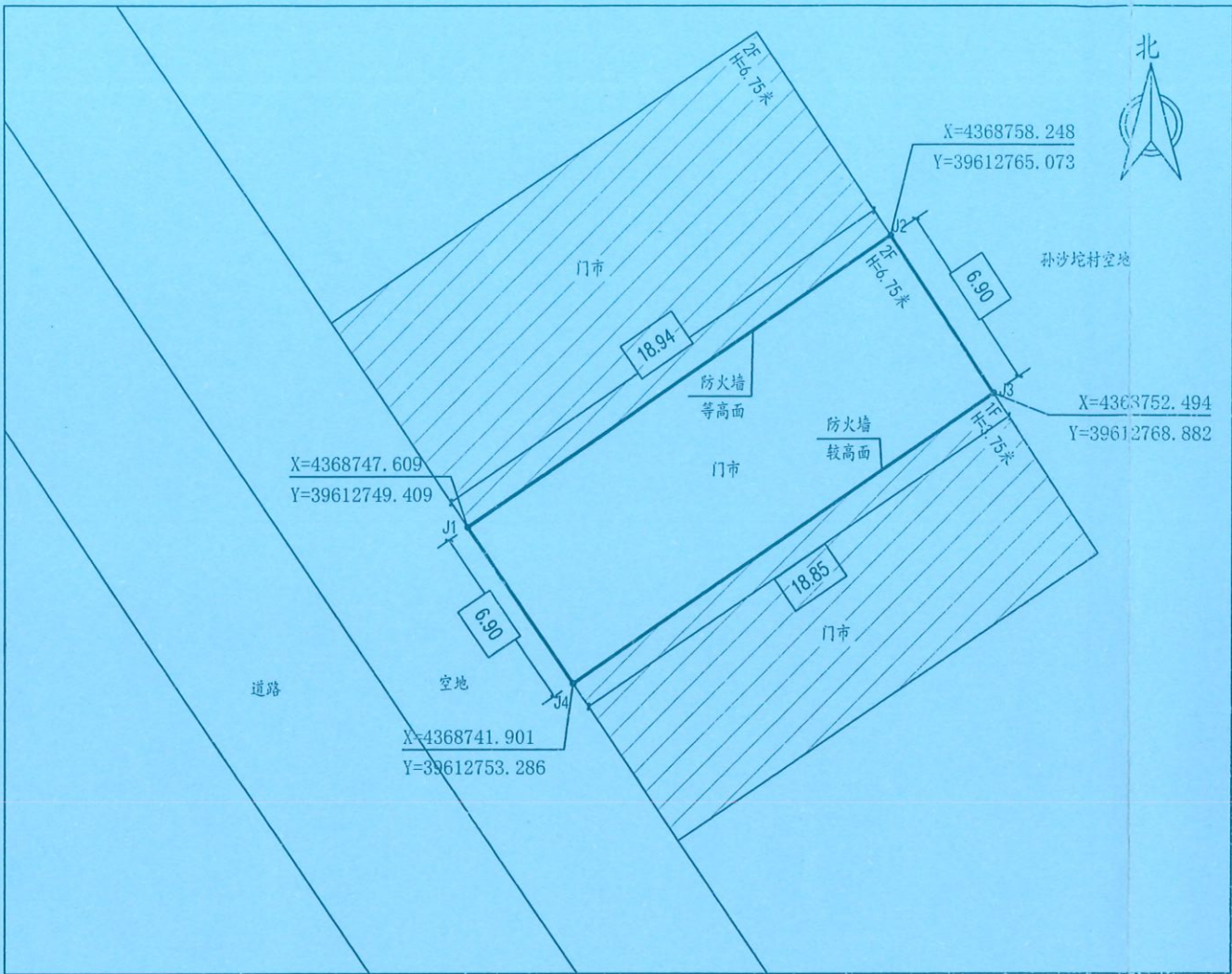
子项名称

设计签字

项目负责人 李立辉
审核人 曹义贵
专业负责人 曹义贵
校对 人 李立辉
设计 人 公欣雨

图纸名称

专业 建筑
阶段 方案图
版次 第一版
工号 2025-
比例 1:250
图号 建规-00
日期 2025年02月



建、构筑物一览表

编号	项目名称	占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容建筑面积 (m²)	结构形式	层数	室外地坪至 屋面结构层高度 (m)	生产类别	耐火等级	备注
1	门市	130.37	252.95	252.95	砖混	2F	6.75		二级	
3	合计	130.37	252.95	252.95						

技术经济指标:

编号	名称	数量	单位
1	建设总用地面积	130.37	平方米
2	总建筑面积	252.95	平方米
3	建筑物总占地面积	130.37	平方米
4	计算容积率建筑面积	252.95	平方米
5	建筑密度	100.00%	
6	容积率	1.94	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长(m)
J1	4368747.609	39612749.409	18.94
J2	4368758.248	39612765.073	6.90
J3	4368752.494	39612768.882	18.85
J4	4368741.901	39612753.286	6.90
J1	4368747.609	39612749.409	
S=130.37 平方米 合0.1956亩			

说明:
1. 坐标为2000国家大地坐标系。
2. 单位以米计。
3. 建筑物尺寸为外墙完成面尺寸。
4. 耐火等级:二级。